

Københavns Fondsbørs

Børsmeddelelse nr. 2007/21

Aalborg den 19. november 2007

**Delårsrapport 3. kvartal 2007 for Aalborg Boldspilklub A/S.**

Hovedkonklusionerne for 3. kvartal 2007:

- Aalborg Boldspilklub A/S (AaB) har i 3. kvartal 2007 realiseret et overskud på kr. 1,4 mio. før skat (EBT).
- Resultatet før skat for perioden 1. januar – 30. september 2007 blev et underskud på kr. 8,5 mio.
- Resultatet er i henhold til selskabets forventninger.
- Omsætningen i perioden 1. januar til 30. september er realiseret med kr. 90,1 mio. Ses bort fra indtægt på salg af ejendom i 2006 er dette en stigning på kr. 24,6 mio. i forhold til samme periode af 2006 – en stigning på 38%.
- De associerede selskaber Sport Nord A/S og 9000 Lux A/S bidrager i 3. kvartal 2007 med et positivt resultat på kr. 0,3 mio.
- Efteråret 2007 har i fodbold været et af de bedste i AaB's historie med en topplacering i SAS Ligaen og deltagelse i UEFA Cuppens gruppespil.
- Ishockey har ligeledes haft et meget tilfredsstillende efterår med en placering i toppen af ligaen samt kvalifikation til finalestævnet i den europæiske Continental Cup.
- Håndbold fået har en skidt start på sæsonen med en placering i den nedre del af ligaen.
- Renoveringen af bygningerne til AaB College - etape II på Hadsundvej 184 – er færdig og taget i brug.
- For år 2007 forventes fortsat et overskud før skat på kr. 20 mio. til 25. mio. med den væsentlige forudsætning, at AaB fortsat forventer at sælge etape II på Hadsundvej i 2007.
- Egenkapitalen andrager pr. 30. september 2007 kr. 127,1 mio.

Med venlig hilsen  
AALBORG BOLDSPILKLUB A/S

Per Søndergaard Pedersen  
Bestyrelsesformand

Evt. henvendelser bedes rettet til Per Søndergaard på 4055 7780.

### **Ledelsesberetning og kommentarer:**

I 3. kvartal 2007 har Aalborg Boldspilklub A/S (AaB) realiseret et overskud på kr. 1,4 mio. før skat, hvilket er kr. 11,4 mio. under det realiserede overskud i tilsvarende periode af 2006.

I perioden 1. januar – 30. september 2007 er realiseret et underskud på kr. 8,5 mio. før skat - kr. 17,8 mio. dårligere end til tilsvarende periode af 2006.

Omsætningen i 3. kvartal 2007 er realiseret med kr. 37,5 mio. hvilket er en stigning på kr. 0,5 mio. i forhold til samme periode af 2006. Omsætningen for hele perioden 1. januar til 30. september 2007 er på kr. 90,1 mio. – en stigning i forhold til 2006 på kr. 9,7 mio.

Resultatet pr. 3. kvartal 2006 er påvirket af en indtægt på salg af ejendom på kr. 15 mio. Såfremt der ses bort fra denne post så er resultatet for 3. kvartal 2007 kr. 3,6 mio. bedre end til tilsvarende periode af 2006. Endvidere er den negative resultatudvikling for hele perioden 1. januar til 30. september 2007 i forhold til 2006 reduceret til kr. 2,8 mio. Endelig er omsætningen i årets tre kvartaler kr. 90,1 mio. en stigning i forhold til 2007 på kr. 24,6 mio. eller ca. 38%.

Resultatet for de 3 første kvartaler af 2007 er som forventet. Den negative resultatudvikling i forhold til 2006 kr. 2,8 mio. er mindre end den planlagte omkostning ved indkøringen af de nye aktiviteter i AaB College og AaB Konference.

Renoveringen af bygningerne til college - Hadsundvej etape II – er færdig og taget i brug. Entreprisen er i første omgang betalt med koncernens likvide midler, hvor der er etableret en midlertidig finansiering, som kan benyttes indtil etape II sælges, hvilket fortsat forventes at ske i 2007.

Koncernens egenkapital andrager pr. 30. september 2007 kr. 127,1 mio. ved en samlet balancesum på kr. 257,8 mio.

### **AaB Fodbold:**

AaB har haft et meget tilfredsstillende efterår med både en topplacering i SAS Ligaen samt kvalifikation til UEFA Cuppens gruppespil.

Efter sejre i to runder af TOTO Cuppen samt to sejre i UEFA Cuppen – i sidste runde over Sampdoria fra den bedste Italienske liga kvalificerede AaB sig til gruppespillet i UEFA Cuppen. I gruppespillet møder AaB Anderlecht, Tottenham, Getafe og Tel Aviv, og den i første kamp spillede AaB uafgjort mod Anderlecht. De 3 bedst placerede i gruppen fortsætter til næste runde i UEFA cuppen.

Den markante sportslige succes forventes at få positiv økonomisk betydning specielt på lidt længere sigt, idet der er blevet meget større interesse omkring AaB og AaB's spillere fra såvel national som international side.

AaB har i 2007 solgt Rasmus Würtz samt Jimmy Nielsen. Nettoindtægten ved salg af spillere er ca. kr. 2 mio. højere i 2007 end i 2006. Denne merindtægt er dog væsentlig mindre end de merudgifter, der er afsat til spillere i 2007 i forhold til 2006.

Trods dette har AaB Fodbold i perioden 1. januar til 30. september 2007 realiseret et overskud på kr. 4,4 mio. før skat, hvilket er kr. 3,1 mio. bedre end tilsvarende periode af 2006. Forbedringen kan tilskrives, at de gode sportslige resultater allerede i indeværende periode har haft positiv indflydelse på de økonomiske resultater.

#### **AaB Håndbold:**

AaB har haft en dårlig start og foreløbig er holdet placeret i den tunge ende af ligaen. Der er dog ikke mange point til toppen, så der er stadig mulighed for at rette op på placeringen.

Den svingende start til trods har der været stor interesse fra tilskuere og sponsorer omkring AaB Håndbold. Med omkring 3.000 tilskuere pr. kamp og stigende sponsorindtægter går udviklingen i den rigtige retning.

Konkurrencen i håndboldligaen er stor, hvilket afspejler sig i markant stigende omkostninger. Skal AaB være med i toppen kræver det en endnu større stigningstakt på indtægterne, hvilket nødvendiggør stor opbakning fra tilskuere og sponsorer.

I juni måned indgik AaB aftale om et nyt hovedsponsorat med Nordjysk Elhandel gældende fra indeværende sæson og to år frem.

AaB Håndbold har realiseret et underskud i de tre første kvartaler af 2007 på ca. kr. 3 mio., mod et underskud i tilsvarende periode af 2006 på kr. 1,5 mio.

#### **AaB Ishockey:**

Ishockey fortsætter med at opnå gode sportslige resultater, og er igen placeret i toppen af ligaen.

Den gode sportslige status blev manifesteret af, at AaB vandt det første gruppespil i den europæiske Continental Cup, og i det næste blev nr. 2, og dermed kvalificerede sig til finalestævnet, som spilles i Riga i begyndelsen af 2008.

Alle hjemmekampe afvikles nu i den nye Gigantium Isarena. Antallet af tilskuere til kampene har ligget på omkring 3.000 - markant højere end tidligere sæsoner. Tilskuertallet forventes forsat stigende i takt med at ishockey aktiviteten breder sig til et bredere segment af tilskuere.

De forbedrede faciliteter danner basis for stigende indtægter fra sponsorer, men de medfører dog også stigende omkostninger ligesom omkostningerne indenfor branchen generelt er stigende. Samlet set forventes det dog forsat at ishockey inden for en kort horisont kan realisere som minimum et 0 resultat.

Økonomisk har AaB Ishockey realiseret et underskud pr. 3. kvartal 2007 på kr. 0,7 mio. – kr. 0,4 mio. bedre end det realiserede underskud i samme periode af 2006.

### **AaB Konference:**

AaB Konference er fortsat i udviklingsfasen særligt omkring aktiviteterne på Hadsundvej.

I efteråret har der været arbejdet med adskillelse af hoteldelen, som pr. 1. november 2007 er overtaget af Zleep. Der er indgået samarbejdsaftale mellem AaB og Zleep, hvorefter AaB driver hotellet mod betaling.

Samarbejdet med IDA service er udvidet i løbet af 3. kvartal, hvorefter IDA driver konferencekøkkenet både på Hadsundvej og i Aalborg Parken. IDA driver endvidere i denne sammenhæng også køkkenet i College.

Driften i 2007 er negativt påvirket af, at konferencen har haft omkostninger på hoteldelen indtil den 1. november, og der især efter sommerferien har været meget lidt indtægtsaktivitet grundet ombygning.

Resultatet i perioden 1. januar til 30. september 2007 blev et underskud før skat på kr. 3,5 mio. Resultatet er kr. 1,5 mio. dårligere end det realiserede underskud i tilsvarende periode af 2006 på kr. 1,2 mio., hvilket kan henføres til indkøring af nye aktiviteter.

### **AaB College:**

I august måned 2007 startede ca. 160 elever det nye skoleår på AaB College.

AaB College er først fuldt implementeret om 2 år, og antallet af elever til det kommende skoleår er i overensstemmelse med målet om at nå minimum 300 elever på dette tidspunkt.

AaB College har realiseret et underskud på ca. kr. 3,3 mio. før skat i de første 3 kvartaler af 2007. Underskuddet er som forventet og en delvis konsekvens af en periode med indkøring.

### **Associerede virksomheder:**

I 3. kvartal 2007 blev resultatandelen fra de associerede selskaber 9000 Lux A/S og Sport Nord A/S et overskud på kr. 0,3 mio.

AaB's resultatandel blev for de første 9 måneder af 2007 et underskud på kr. 0,2 mio.

### **Forventninger til fremtiden:**

I 2007 forventes fortsat et overskud før skat på kr. 20 mio. – 25 mio.

Den væsentligste betingelse til opnåelsen af dette overskud er, at der som forventet realiseres en gevinst på salget af bygningerne i etape II på Hadsundvej.

Selvom koncernen gennem de senere år har spredt sine aktiviteter ud på flere forretningsområder, er der fortsat en økonomisk risiko såfremt de sportslige resultater svigter.

**Anvendt regnskabspraksis:**

Delårsrapporten er udarbejdet efter International Financial Reporting Standards (IFRS) som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede selskaber.

Delårsrapporten er endvidere aflagt efter en "før skat" betragtning, hvorfor der ikke foretages skattemæssige korrektioner i perioden 1. januar – 30. september 2007, hvilket er i overensstemmelse med princippet for samme periode i foregående år.

Resultatopgørelse og Balance aflægges i hele tusinde kroner.

Delårsrapporten er ikke revideret af selskabets statsautoriserede revisorer.

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar – 30. september 2007 for Aalborg Boldspilklub A/S.

Delårsrapporten er aflagt i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards (IFRS) som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede selskaber.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at delårsrapporten giver et retvisende billede af koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2007 samt af resultatet af koncernens aktiviteter for regnskabsperioden 1. januar – 30. september 2007

Aalborg den 19. november 2007

## **Direktion**

Lars Vadsholt Jørgensen  
Økonomidirektør

## **Bestyrelse**

Per Søndergaard Pedersen Formand	Eigild Bødker Christensen Næstformand
-------------------------------------	--

Ole Mølgaard	Jesper Møller Christensen
--------------	---------------------------

Poul Sørensen	Finn V. Nielsen
---------------	-----------------

Jørn Simonsen

**RESULTATOPGØRELSE:**

	3. kvartal 2007	3. kvartal 2006	1.-3. kvartal 2007	1.-3. kvartal 2006
Entreindtægter	4.038	3.338	9.968	7.138
Internationale turneringer	3.514	0	3.514	0
Sponsorer	12.202	8.679	32.415	27.819
TV og radio-rettigheder	2.251	3.126	6.126	5.965
Præmie og deltagerindtægter	0	380	0	991
Spillersalg og leje	7.300	677	12.820	9.881
Andre indtægter	8.166	20.754	25.255	28.665
<b>Indtægter i alt</b>	<b>37.471</b>	<b>36.954</b>	<b>90.098</b>	<b>80.459</b>
Personaleudgifter	14.467	12.067	42.922	35.358
Andre driftsudgifter	18.347	10.116	44.809	27.659
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBI-TA)</b>	<b>4.657</b>	<b>14.771</b>	<b>2.367</b>	<b>17.442</b>
Af- og nedskrivninger	-3.589	-2.246	-10.495	-7.292
<b>Resultat før finansielle poster (EBIT)</b>	<b>1.068</b>	<b>12.525</b>	<b>-8.128</b>	<b>10.150</b>
Resultat af associeret virksomhed	300	20	-184	-227
Finansielle poster	6	272	-200	-635
<b>Ordinært resultat før skat (EBT)</b>	<b>1.374</b>	<b>12.817</b>	<b>-8.512</b>	<b>9.288</b>

**BALANCE:**

	30.09.2007	30.09.2006	31.12.2006
<b>Aktiver:</b>			
Immaterielle aktiver	9.575	3.449	3.384
Kontraktrettigheder	23.941	11.685	11.543
Materielle aktiver	46.593	38.060	38.094
Kapitalandele i associeret virksomhed	11.346	3.885	5.043
Udskudt skatteaktiv	6.851	8.200	6.851
Finansielle aktiver i øvrigt	34.312	27.398	32.403
<b>Langfristede aktiver i alt</b>	<b>132.618</b>	<b>92.677</b>	<b>97.318</b>
Kortfristede aktiver i øvrigt	122.442	25.892	80.361
Likvide beholdninger	2.767	61.045	44.070
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>	<b>125.209</b>	<b>86.937</b>	<b>124.431</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>257.827</b>	<b>179.614</b>	<b>221.749</b>
<b>Passiver:</b>			
Aktiekapital	89.456	89.456	89.456
Særlig fond	38.338	49.383	38.338
Andre reserver	-670	0	6.838
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>127.124</b>	<b>138.839</b>	<b>134.632</b>
Langfristede forpligtelser	12.018	15.455	11.679
Kortfristede forpligtelser	118.685	25.320	75.438
<b>Forpligtelser i alt</b>	<b>130.703</b>	<b>40.775</b>	<b>87.117</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>257.827</b>	<b>179.614</b>	<b>221.749</b>

**EGENKAPITALFORKLARING:**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Særlig fond</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2007	89.456	38.338	6.838	134.632
Salg af egne aktier	0	0	1.004	1.004
Resultat 1.-3. kvartal 2007	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-8.512</u>	<u>-8.512</u>
Egenkapital 30. september 2007	<u>89.456</u>	<u>38.338</u>	<u>-670</u>	<u>127.124</u>

	<b>3. kvaratal 2007</b>	<b>3. kvartal 2006</b>
Indre værdi pr. aktie	35,5	35,5
Resultat pr. aktie (EPS)	Neg.	Neg.
Udbytte pr. aktie	0	0
Børskurs pr. aktie	46	32,4
Overskudsgrad	Neg.	Neg,
Soliditet	49,3	79,4
Gennemsnitligt antal ansatte	115	102
Antal aktier	3.578.225	3.578.225