



# **Aalborg Boldspilklub A/S**

CVR - nr. 10 99 85 30

**Delårsrapport 1. januar 2010 – 30. september 2010**

**Børsmeddelelse nr. 2010/17**

## Indholdsfortegnelse

---

Børsmeddelelse nr. 2010/17	3
Resumé for 3. kvartal af 2010	3
Selskabsoplysninger m.v.	4
Hoved- og nøgletal	5 - 6
Ledelsesberetning	7 - 10
Ledelsespåtegning	11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 23

---

**NASDAQ OMX COPENHAGEN A/S****Børsmeddelelse nr. 2010/17****Delårsrapport 3. kvartal 2010 for Aalborg Boldspilklub A/S**

Bestyrelsen har i dag godkendt selskabets delårsrapport for perioden 1. januar – 30. september 2010.

**Resumé**

- Resultatet før skat (EBT) for Aalborg Boldspilklub A/S i perioden blev et underskud på 40,6 mio. DKK mod et underskud på 28,1 mio. DKK i tilsvarende periode 2009.
- Resultatet er i 3. kvartal minus 4,6 mio. DKK hvilket er en forbedring på ca. 2 mio. DKK i forhold til tilsvarende periode 2009.
- De sportslige resultater i AaB Fodbold har medført væsentligt lavere bonusindtægter fra sponsorer samt lavere TV- og entreindtægter i forhold til 2009.
- De samlede omkostningerne er reduceret med 15,6 mio. DKK heraf lønomkostninger med 2,7 mio. DKK.
- Udviklingen af transferaktiviteter er negative med 6,7 mio. DKK. i forhold til 2009.
- Selskabet har med baggrund i den økonomiske udvikling besluttet at afvikle AaB Håndbold. Aktiviteten har de seneste 5 år haft en negativ drift i niveauet 25 mio. DKK.
- Selskabet har afhændet ejendommene på Hadsundvej. Første del solgt til 3F blev endelig 16.09.2010. Anden del til Himmerland Boligforening pr. 19.11.2010. Alene avancen ved salget til 3F indgår i 3. kvartals perioderegnskab.
- Som konsekvens af de væsentlige salgsaftaler har selskabet besluttet at udskyde den planlagte kapitaludvidelse til 1. halvår 2011.
- Selskabet er aktuelt i dialog om lejekontrakten vedr. AaB Konference på Hadsundvej. En eventuel udtrædelse af lejekontrakten kan påvirke resultatet i 2010 negativt, hvilket ikke er indregnet i nedenstående forventninger.
- For regnskabsåret 2010 forventes et underskud, men mindre end det normaliserede driftsunderskud i 2009.
- Egenkapitalen andrager pr. 30. september 2010 i alt 32,2 mio. DKK.

Aalborg, den 29. november 2010

*Med venlig hilsen*

**Aalborg Boldspilklub A/S**

Poul Sørensen

Adm. direktør

Eventuelle henvendelser bedes rettet til adm. direktør Poul Sørensen på tlf. 22 49 11 37.

## Selskabsoplysninger m.v.

---

### Selskabet

---

Aalborg Boldspilklub A/S  
Hadsundvej 184  
9000 Aalborg  
CVR-nr. 10 99 85 30  
Stiftet: 1. juli 1987  
Hjemsted: Aalborg  
Tlf.: 96 35 59 00  
www.aabsport.dk

---

### Bestyrelse

---

Finn Viggo Nielsen, formand  
Nils Dorin Jacobsen, næstformand  
Ole Mølgaard Kristensen  
Jørn Simonsen  
Henrik Norman Thomsen  
Bo Uggerhøj  
Jesper Møller Christensen

---

### Direktion

---

Poul Henning Sørensen  
Carsten Greiffenberg

---

### Ledelseserhverv

---

Bestyrelses- og direktionsmedlemmers ledelseshverv fremgår af årsrapporten 2009.

---

### Revision

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

## Hoved- og nøgletal

### HOVEDTAL

Beløb i t.DKK	2010 3. kvartal	2009 3. kvartal	2010 ÅTD	2009 ÅTD	ÅRET 2009
<b>Resultatopgørelse</b>					
Entreindtægter	1.679	3.660	6.428	14.360	16.327
Indtægter fra samarbejdspartnere	10.365	11.310	33.217	41.510	50.273
TV- og radioindtægter	4.589	4.369	12.695	16.764	19.954
Præmie- og deltagerindtægter	20	-45	20	32	32
Anden omsætning	6.900	9.537	22.959	25.553	32.507
<b>Nettoomsætning</b>	<b>23.553</b>	<b>28.831</b>	<b>75.319</b>	<b>98.219</b>	<b>119.093</b>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>23.553</b>	<b>28.831</b>	<b>75.319</b>	<b>98.219</b>	<b>119.093</b>
Eksterne omkostninger	12.231	17.020	39.982	52.921	70.527
Personaleomkostninger	17.356	21.789	60.590	63.249	84.770
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-6.034</b>	<b>-9.978</b>	<b>-25.253</b>	<b>-17.951</b>	<b>-36.204</b>
Af- og nedskrivninger	-1.754	-1.082	-5.603	-5.716	-12.646
Avance ved salg af ejendom	4.142	0	4.142	0	0
<b>Resultat før transferaktiviteter og finansielle poster</b>	<b>-3.646</b>	<b>-11.060</b>	<b>-26.714</b>	<b>-23.667</b>	<b>-48.850</b>
Resultat af transferaktiviteter	-952	5.718	-4.387	2.321	-14.696
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-4.598</b>	<b>-5.342</b>	<b>-31.101</b>	<b>-21.346</b>	<b>-63.546</b>
Finansielle poster	-1.033	-2.320	-9.496	-6.731	-23.461
<b>Resultat før skat</b>	<b>-5.631</b>	<b>-7.662</b>	<b>-40.597</b>	<b>-28.077</b>	<b>-87.007</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>-5.631</b>	<b>-15.744</b>	<b>-40.597</b>	<b>-31.577</b>	<b>-90.508</b>
<b>Balance</b>					
Langfristede aktiver	85.258	239.755	85.258	239.755	185.255
Kortfristede aktiver	127.905	50.514	127.905	50.514	53.414
<b>Aktiver i alt</b>	<b>213.163</b>	<b>290.269</b>	<b>213.163</b>	<b>290.269</b>	<b>238.669</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>32.193</b>	<b>131.609</b>	<b>32.193</b>	<b>131.609</b>	<b>72.788</b>
Langfristede gældsforpligtelser	19.000	20.983	19.000	20.983	20.600
Kortfristede gældsforpligtelser	161.970	137.677	161.970	137.677	145.281

## Hoved- og nøgletal

Beløb i t.DKK	2010 3. kvartal	2009 3. kvartal	2010 ÅTD	2009 ÅTD	ÅRET 2009
<b>Pengestrømme</b>					
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-2.398	-11.172	-15.017	-452	10.580
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	70	11.088	12.895	-3.169	-26.337
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-555	4.757	-1.590	8.873	8.439
Periodens samlede pengestrømme	-2.883	4.673	-3.712	5.252	-7.318
<b>Investering</b>					
Immaterielle aktiver	288	7.266	973	19.872	30.656
Materielle aktiver	304	1.164	1.037	2.414	3.168
Finansielle aktiver	0	345	0	746	696
<b>NØGLETAL</b>					
Overskudsgrad (%)	-19,5	-18,5	-41,3	-21,7	-53,4
Resultat pr. aktie (EPS Basic) (DKK)	-1,59	-2,42	-11,44	-6,61	-25,50
Udvandet resultat pr. aktie (EPS-D) (DKK)	-1,59	-2,42	-11,47	-6,63	-25,50
Cash Flow pr. aktie (DKK)	-0,68	-3,15	-4,23	-0,13	2,98
Udbytte pr. aktie (DKK)	0	0	0	0	0
Indre værdi pr. aktie (DKK)	9,0	36,8	9,0	36,8	20,3
Egenkapitalandel (%)	15,1	45,3	15,1	45,3	30,5
Ultimokurs	8	17	8	17	11
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte	93	106	98	120	114

Resultat og udvandet resultat pr. aktie er beregnet i overensstemmelse med IAS 33. Øvrige nøgletal er beregnet efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

## Ledelsesberetning

Aalborg Boldspilklub har i perioden 1. januar – 30. september 2010 realiseret et underskud på 40,6 mio. DKK før skat, hvilket er 12,5 mio. DKK dårligere end tilsvarende periode 2009.

Resultatet i 3. kvartal er minus 4,6 mio. DKK hvilket er en forbedring på ca. 2 mio. DKK i forhold til tilsvarende periode 2009.

Udviklingen år til dato er i væsentligt omfang påvirket af manglende indtægter fra lavere fodboldaktivitet, hvor tilsvarende periode i 2009 bød på fire internationale fodboldkampe, to pokalsemifinaler og deltagelse i pokalfinalen. Herudover er 2010 resultatet negativt påvirket af, at transferaktiviteterne er realiseret 6,7 mio. DKK dårligere i forhold til 2009.

Selskabet er fortsat præget af vanskelige markedsforhold, hvilket i nogen grad også påvirker indtægterne fra samarbejdspartnere. Tilbagegangen skyldes dog hovedsagligt dårligere sportslig performance i fodbold, og dermed manglende bonus fra sponsorer, færre tv-indtægter og mindre entre til internationale kampe og pokalkampe i forhold til samme periode 2009.

Omsætningen i AaB Håndbold er ikke realiseret som forventet på trods af sportslig succes. Dette gælder både entre- og sponsorindtægter.

De eksterne omkostninger er reduceret med 12,9 mio. DKK primært som følge af lavere kampaktivitet.

Personaleomkostningerne er år til dato reduceret med 2,7 mio. DKK. I 3. kvartal er der alene reduceret med 4,4 mio. DKK.

År til dato resultat før skat på segmentniveau viser fremgang i resultatet for Konference og College aktiviteterne med i alt ca. 3,3 mio. DKK, men tilbagegang for den sportslige sektion med 11,8 mio. DKK.

I forbindelse med offentliggørelsen af Årsrapport for 2009 blev der varslet en række omstruktureringer af selskabets aktiviteter og en samtidig styrkelse af selskabets finansielle grundlag. Der var fire væsentlige forhold:

- Udbetaling af depositum fra Aalborg Kommune på 13 mio. DKK
- Delvist salg af ejendommen på Hadsundvej
- Frasalg af aktiviteter i det associerede selskab Sport Nord A/S
- Kapitaludvidelse med forventet tegning på 28 mio. DKK.

Udbetaling af depositum er gennemført i maj måned mod betaling og sikkerhedsstillelse for det rentetab kommunen måtte få.

Delvist frasalg af ejendom er udvidet til at omfatte hele ejendomskomplekset på Hadsundvej gennem to salgsaftaler med henholdsvis fagforeningen 3F og Himmerland Boligforening.

Der er frasolgt en kontorfløj og en række lagerhaller på i alt ca. 4.000 kvm. til fagforeningen 3F. Handlen blev gjort endelig i september jf. fondsårsmeddelelse nr. 2010-12. Avance ved salg er medtaget i 3. kvartals perioderegnskab med 4,1 mio. DKK.

Der er ligeledes frasolgt næsten 9.000 kvm. til Himmerland Boligforening. Handlen blev gjort endelig i november jf. fondsbørsmeddelelse nr. 2010-16. Avance ved salg indregnes først i 4. kvartals perioderegnskab.

I forbindelse med salget er der indgået aftale med Himmerland Boligforening, der vil omdanne ejendommen på Hadsundvej til et attraktivt område, hvor der etableres ungdoms- og kollegieboliger i en kombination med AaB elitecollege. AaB vil således kunne fortsætte strategien med udvikling af egne talenter i renoverede, moderne og fleksible rammer.

AaB's forpligtelse nedsættes i denne forbindelse fra 180 værelser med ca. 280 senge til 60 værelser med ca. 100 senge, og aktiviteten forventes at generere neutral drift i forhold til driften i perioden 2007-2010, der har været negativt påvirket med ca. 25 mio. DKK.

Det associerede selskab Sport Nord A/S, hvoraf AaB A/S ejer 50%, har i 2010 indgået aftaler om overdragelse af alle driftsaktiviteter til tredjemand. Sport Nord A/S har efterfølgende erhvervet 40% af kapitalandelen i et nyt selskab Sport on Top ApS. Med etablering af denne aftale har AaB reduceret risikoen i bankkautioner og elimineret selvskyldnerkautionen hos Sport Danmark. Sport Nord har i perioden 2007-2010 påvirket driften negativt med ca. 25 mio. DKK.

I januar blev der på en ekstraordinær generalforsamling besluttet at nedsætte stykstørrelsen på selskabets kapitalandele fra kr. 25,00 til kr. 5,00, hvorved selskabskapitalen blev nedskrevet med kr. 71.564.500 til nominelt kr. 17.891.125.

På den ordinære generalforsamling blev en forhøjelse af selskabets selskabskapital i forholdet 1:1 og med fortegningsret for selskabets kapitalejere vedtaget. Der blev herefter igangsat en proces, der skal sikre gennemførelsen af en sådan kapitaludvidelse med forventet udbetaling af provenu i 4. kvartal 2010.

Som konsekvens af frasalget af ejendomme, der først er gjort endelig i november, har selskabet besluttet at udskyde den planlagte kapitaludvidelse til 1. halvår 2011.

Selskabet har med baggrund i den økonomiske udvikling besluttet at afvikle sine håndboldaktiviteter senest i sommeren 2011. Aktiviteten, der har udgjort ca. 10% af selskabets omsætning, har gennem de seneste fem år samlet tabt i niveauet 25 mio. DKK.

Selskabet har i lighed med øvrige divisionsklubber i dansk fodbold modtaget en generel skrivelse fra Spillerforeningen vedrørende feriepenge for ansatte kontraktspillere. Sagen behandles aktuelt på organisationsniveau mellem Divisionsforeningen og Spillerforeningen.

I forlængelse af afviklingen af Sport Nord aktiviteten, salget af bygninger til 3F samt salget af College ejendommen til Himmerland Boligforening er selskabet i dialog med ejerne af ejendommen på Hadsundvej med henblik på at genforhandle lejekontrakten vedr. AaB Konference. Kontrakten er uopsigelig indtil 2017. I perioden 2007-2010 har konferenceaktiviteten på Hadsundvej realiseret et minus i niveauet 15 mio. DKK. En eventuel udtrædelse af lejekontrakten kan påvirke resultatet i 2010 negativt, hvilket ikke er indregnet i nedenstående forventninger.



Resultatforventningerne for regnskabsåret 2010 er fortsat et underskud, men mindre end det normaliserede driftsunderskud i 2009. Dette med baggrund i forventet regnskabsmæssig gevinst på det samlede salg af ejendomme. Forventningen bygger ligeledes på AaB Fodbolds aktuelle placering som nr. 12 i superligaen med deraf lavere tv-indtægter.

### Udsendte fondsbørsmeddelelser i 2010

- Nr. 2010-16 - Endelig aftale om salg af resterende ejendom
- Nr. 2010-15 - AaB afvikler sine håndboldaktiviteter
- Nr. 2010-14 - Finanskalender 2010 korrigeret
- Nr. 2010-13 - Ny cheftræner i AaB Fodbold
- Nr. 2010-12 - Aalborg Boldspilklub A/S indgår endelig aftale med 3F om salg af ejendom
- Nr. 2010-11 - Delårsrapport 1. halvår 2010 for Aalborg Boldspilklub A/S
- Nr. 2010-10 - Aalborg Boldspilklub A/S sælger ejendom og udskyder kapitaludvidelse
- Nr. 2010-09 - Delårsrapport 1. kvartal 2010 for Aalborg Boldspilklub A/S
- Nr. 2010-08 - Forløb af ordinær generalforsamling i Aalborg Boldspilklub A/S
- Nr. 2010-07 - Aalborg Boldspilklub A/S sælger ejendom
- Nr. 2010-06 - Indstilling fra bestyrelsen i Aalborg Boldspilklub A/S
- Nr. 2010-05 - Ændring i bestyrelsen i Aalborg Boldspilklub A/S
- Nr. 2010-04 - Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Aalborg Boldspilklub A/S
- Nr. 2010-03 - Årsrapport 2009 for Aalborg Boldspilklub A/S, omstrukturering, bankaftale og emission
- Nr. 2010-02 - Forløb af ekstraordinær generalforsamling i Aalborg Boldspilklub A/S
- Nr. 2010-01 - Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling i Aalborg Boldspilklub A/S

### Finanskalender 2010

Emne	Dato
Årsregnskabsmeddelelse 2009	Mandag, 29.03.10
Generalforsamling	Mandag, 26.04.10
Delårsrapport 1. januar – 31. marts 2010	Tirsdag, 25.05.10
Delårsrapport 1. januar – 30. juni 2010	Mandag, 30.08.10
Delårsrapport 1. januar – 30. september 2010	Mandag, 29.11.10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar - 30. september 2010 for Aalborg Boldspilklub A/S.

Delårsregnskabet, der ikke revideret eller reviewet af selskabets revisor, aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og danske oplysningskrav for børsnoterede selskaber.

Det er vores opfattelse, at delårsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2010 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 30. september 2010.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, periodens resultat og af selskabets finansielle stilling som helhed og en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står overfor.

Aalborg, den 29. november 2010

### Direktion

Poul Henning Sørensen

Carsten Greiffenberg

### Bestyrelse

Finn Viggo Nielsen  
Formand

Nils Dorin Jacobsen  
Næstformand

Ole Mølgaard Kristensen

Jørn Simonsen

Henrik Norman Thomsen

Bo Uggerhøj

Jesper Møller Christensen

## Resultatopgørelse

Beløb i t.DKK	2010	2009	2010	2009
	3. kvartal	3. kvartal	ÅTD	ÅTD
Entreindtægter	1.679	3.660	6.428	14.360
Indtægter fra samarbejdspartnere	10.365	11.310	33.217	41.510
TV/radio-rettigheder	4.589	4.369	12.695	16.764
Præmie og deltagerindtægter m.v.	20	-45	20	32
Anden omsætning	6.900	9.537	22.959	25.553
<b>Nettoomsætning</b>	<b>23.553</b>	<b>28.831</b>	<b>75.319</b>	<b>98.219</b>
Sponsor og reklame	1.280	2.531	3.724	4.464
Kamp- og spilleromkostninger	4.070	6.773	14.045	22.948
Administration	1.493	1.580	5.512	5.363
Andre eksterne omkostninger	5.388	6.136	16.701	20.146
<b>Eksterne omkostninger i alt</b>	<b>12.231</b>	<b>17.020</b>	<b>39.982</b>	<b>52.921</b>
Personaleomkostninger	17.356	21.789	60.590	63.249
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>29.587</b>	<b>38.809</b>	<b>100.572</b>	<b>116.170</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-6.034</b>	<b>-9.978</b>	<b>-25.253</b>	<b>-17.951</b>
Af- og nedskrivninger	-1.754	-1.082	-5.603	-5.716
Avance ved salg af ejendom	4.142	0	4.142	0
<b>Resultat før transferaktiviteter og finansielle poster</b>	<b>-3.646</b>	<b>-11.060</b>	<b>-26.714</b>	<b>-23.667</b>
Resultat af transferaktiviteter	-952	5.718	-4.387	2.321
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-4.598</b>	<b>-5.342</b>	<b>-31.101</b>	<b>-21.346</b>
Andel af resultat efter skat i associeret virksomhed	401	-1.204	-4.661	-3.293
Finansielle indtægter	95	301	130	1.171
Finansielle omkostninger	-1.529	-1.417	-4.965	-4.609
<b>Resultat før skat</b>	<b>-5.631</b>	<b>-7.662</b>	<b>-40.597</b>	<b>-28.077</b>
Skat af periodens resultat	0	-8.082	0	-3.500
<b>Periodens resultat</b>	<b>-5.631</b>	<b>-15.744</b>	<b>-40.597</b>	<b>-31.577</b>
<b>Resultat pr. kapitalandel</b>				
Resultat pr. kapitalandel (EPS)	-1,59	-2,42	-11,44	-6,61
Udvandet resultat pr. kapitalandel (EPS-D)	-1,59	-2,42	-11,47	-6,63

## Balance

### AKTIVER

Beløb i t.DKK	30.09.10	30.09.09	31.12.09
Goodwill	1.654	3.256	1.654
Kontraktrettigheder	14.471	32.119	18.638
Rettigheder, øvrige	0	0	0
<b>Immaterielle aktiver i alt</b>	<b>16.125</b>	<b>35.375</b>	<b>20.292</b>
Ejendomme	0	97.122	76.319
Lokaleindretning	30.066	30.957	30.850
Inventar og driftsmidler	19.780	29.518	24.946
<b>Materielle aktiver i alt</b>	<b>49.846</b>	<b>157.597</b>	<b>132.115</b>
Kapitalandele i associeret virksomhed	0	9.182	0
Kapitalandele i øvrigt	140	119	139
Udlån til associeret virksomhed	0	4.500	0
Rettighed	7.444	8.333	8.111
Depositum	11.703	24.649	24.598
Udskudt skatteaktiv	0	0	0
<b>Finansielle aktiver i alt</b>	<b>19.287</b>	<b>46.783</b>	<b>32.848</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>	<b>85.258</b>	<b>239.755</b>	<b>185.255</b>
Varebeholdninger	674	932	558
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	5.567	10.907	6.878
Tilgodehavende hos associeret virksomhed	3.614	10.298	7.140
Andre tilgodehavender	12.209	19.549	19.650
Periodeafgrænsningsposter	2.536	5.699	2.159
Likvide beholdninger	26.000	3.129	3.429
	50.600	50.514	39.814
Aktiver bestemt for salg	77.305	0	13.600
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>	<b>127.905</b>	<b>50.514</b>	<b>53.414</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>213.163</b>	<b>290.269</b>	<b>238.669</b>

## Balance

### PASSIVER

Note	Beløb i t.DKK	30.09.10	30.09.09	31.12.09
	Selskabskapital	17.891	89.456	89.456
	Særlig fond	71.565	0	0
	Overført resultat	-57.263	42.153	-16.668
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>32.193</b>	<b>131.609</b>	<b>72.788</b>
	Kreditinstitutter	19.000	20.983	20.600
	<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>	<b>19.000</b>	<b>20.983</b>	<b>20.600</b>
	Driftskonto	20.091	0	12.870
	Kreditinstitutter	85.596	85.637	85.586
	Beregnete feriepenge	5.981	5.430	4.846
	Leverandørgæld og andre gældsforpligtelser	27.888	25.956	28.129
	Periodeafgrænsningsposter	22.414	20.654	13.850
	<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>	<b>161.970</b>	<b>137.677</b>	<b>145.281</b>
	<b>Forpligtelser i alt</b>	<b>180.970</b>	<b>158.660</b>	<b>165.881</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>213.163</b>	<b>290.269</b>	<b>238.669</b>

- 4 Segmentoplysninger
- 5 Kommentarer til aktiviteterens afhængighed af sæson
- 6 Aktiver bestemt for salg
- 7 Udskudt skatteaktiv
- 8 Eventualaktiver, eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.
- 9 Nærtstående parter

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Særlig fond	Overført resultat	I alt
<b>Egenkapital pr. 01.01.09</b>	<b>89.456</b>	<b>0</b>	<b>73.730</b>	<b>163.186</b>
Periodens egenkapitalbevægelser:				
Periodens resultat	0	0	-31.577	-31.577
<b>Egenkapital pr. 30.09.09</b>	<b>89.456</b>	<b>0</b>	<b>42.153</b>	<b>131.609</b>
<b>Egenkapital pr. 01.01.10</b>	<b>89.456</b>	<b>0</b>	<b>-16.666</b>	<b>72.790</b>
Periodens egenkapitalbevægelser:				
Overførsel særlig fond	-71.565	71.565	0	0
Periodens resultat	0	0	-40.597	-40.597
<b>Egenkapital pr. 30.09.10</b>	<b>17.891</b>	<b>71.565</b>	<b>-57.263</b>	<b>32.193</b>

## Pengestrømsopgørelse

Beløb i t.DKK	2010 3. kvartal	2009 3. kvartal	2010 ÅTD	2009 ÅTD
<b>Periodens resultat</b>	<b>-5.631</b>	<b>-15.744</b>	<b>-40.597</b>	<b>-31.577</b>
Reguleringer	688	763	16.765	14.328
Forskydning i driftskapital:				
Varebeholdninger	-182	421	-116	475
Tilgodehavender	-1.313	1.074	6.507	18.593
Leverandørgæld og andre gældsforpligtelser	5.474	3.430	7.259	1.167
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>-964</b>	<b>-10.056</b>	<b>-10.182</b>	<b>2.986</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	95	301	130	1.171
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.529	-1.417	-4.965	-4.609
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-2.398</b>	<b>-11.172</b>	<b>-15.017</b>	<b>-452</b>
Køb af immaterielle aktiver	0	-7.266	0	-19.872
Køb af materielle aktier	0	-1.164	0	-2.414
Køb af finansielle aktiver	0	-345	0	-746
Salg af immaterielle aktiver	0	19.863	0	19.863
Salg af materielle aktiver	0	0	0	0
Salg af finansielle aktiver	70	0	12.895	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>70</b>	<b>11.088</b>	<b>12.895</b>	<b>-3.169</b>
Afdrag på langfristede lån	-555	-500	-1.590	-2.453
Nedbringelse af kortfristede lån	0	0	0	0
Låneoptagelse	0	5.257	0	11.326
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-555</b>	<b>4.757</b>	<b>-1.590</b>	<b>8.873</b>
<b>Periodens samlede pengestrømme</b>	<b>-2.883</b>	<b>4.673</b>	<b>-3.712</b>	<b>5.252</b>
Likvide beholdninger ved periodens begyndelse	-10.270	-1.544	-9.441	-2.123
<b>Likvide beholdninger ved periodens slutning</b>	<b>-13.153</b>	<b>3.129</b>	<b>-13.153</b>	<b>3.129</b>
Likvide beholdninger ved periodens slutning specificeres således:				
Likvide beholdninger	6.938	3.129	6.938	3.129
Kortfristet bankgæld	-20.091	0	-20.091	0
<b>I alt</b>	<b>-13.153</b>	<b>3.129</b>	<b>-13.153</b>	<b>3.129</b>

## Noter

### 1. Anvendt regnskabspraksis

Delårsrapporten aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og danske oplysningskrav for børsnoterede selskaber.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til årsregnskabet for 2009, hvortil der henvises.

Årsregnskabet for 2009 indeholder den fulde beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

### 2. Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Selskabet har implementeret nye regnskabsstandarder samt fortolkningsbidrag som træder i kraft for regnskabsåret 2010, herunder blandt andet IFRS 3 "Business Combinations". De nye regnskabsstandarder og fortolkningsbidrag har ikke påvirket indregning og måling.

Ved udarbejdelse af årsrapporten for 2009 blev resultat af transferaktiviteter præsenteret som en særskilt post i resultatopgørelsen. Regnskabsposten omfatter transferindtægter med fradrag af transferomkostninger samt af- og nedskrivninger på kontraktrettigheder. I tidligere regnskabsår er transferindtægter indregnet som nettoomsætning og transferomkostninger er indregnet i kamp- og spilleromkostninger. Af- og nedskrivninger på kontraktrettigheder, herunder restværdier ved salg af kontraktrettigheder, er tidligere indregnet under afskrivninger.

Herudover blev der ligeledes i årsrapporten for 2009 foretaget reklassifikation af eksterne omkostninger imellem regnskabsposterne sponsor- og reklame, kamp- og spilleromkostninger, administration og andre eksterne omkostninger, ligesom der er foretaget mindre redaktionelle tilpasninger af balancens poster.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal for perioden 01.01.09 – 30.09.09 i resultatopgørelse, balance og noter samt tilpasning af hoved- og nøgletal.

Der er med virkning for regnskabsåret 2010 foretaget reklassifikationer vedrørende segmenter. Der henvises til note 4 for yderligere beskrivelse heraf.

Ændringerne i præsentationen påvirker ikke det samlede resultat, aktiver, egenkapital og pengestrømme. Den ændrede klassifikation har endvidere ikke påvirket indregning og måling og har således ikke påvirket resultat pr. aktie og udvandet resultat pr. aktie.

### 3. Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

#### *Regnskabsmæssige vurderinger vedrørende delårsregnskabet*

Perioderegnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift. Ledelsens vurdering heraf er baseret på, at selskabet disponerer over et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til finansiering af drift og investeringer samt betaling af forpligtelser.

Likviditetsberedskabet er opgjort på baggrund af bestyrelsesgodkendt og revideret forecast for regnskabsåret 2010 på basis af de første ti måneders drift.



For 2011 er den forventede likviditetseffekt indregnet på baggrund af fremskrivning med indregning af emission med forventet tegning på 28 mio. DKK.

Bestyrelsen har, på baggrund af beslutning på den ordinære generalforsamling, bemyndigelse til at foretage en kapitaludvidelse med fortegningsret for selskabets nuværende kapitalejere, og der arbejdes pr. aflæggelsestidspunktet på at gennemføre kapitaludvidelsen, hvortil der er positive tilkendegivelser fra investorer på mindst 50% af den forventede aktieemission.

Nordea Bank har givet tilsagn om at stille nødvendige kreditfaciliteter til rådighed for selskabet.

Ledelsen vurderer fortsat at de tilbageværende betingelser for opnåelse af kreditfaciliteter er sandsynlige, selvom der selvfølgelig er væsentlig usikkerhed herom.

Ledelsen anser selskabets kapitalberedskab forsvarligt i forhold til selskabets drift, og aflægger derfor delårsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

#### *Skønsæssig usikkerhed*

Ved opgørelsen af den regnskabsmæssige værdi af visse aktiver og forpligtelser kræves skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser på balancedagen. Skøn, der er væsentlige for regnskabsaflæggelsen, foretages bl.a. ved opgørelsen af værdiansættelsen, herunder af- og nedskrivninger på langfristede aktiver, hensatte forpligtelser samt eventualforpligtelser.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Forudsætningerne kan være ufuldstændige eller unøjagtige, og uventede begivenheder eller omstændigheder kan opstå. Endvidere er virksomheden underlagt risici og usikkerheder, som kan føre til, at de faktiske resultater afviger fra disse skøn. Særlige risici for selskabet er omtalt i ledelsesberetningen.

De væsentligste skøn som ledelsen foretager ved anvendelsen af selskabets regnskabspraksis og den væsentligste skønsæssige usikkerhed forbundet hermed, er de samme som ved udarbejdelsen af årsregnskabet for året 2009.

#### *Anvendt regnskabspraksis*

Som led i anvendelsen af selskabets regnskabspraksis foretager ledelsen vurderinger, ud over skønsæssige vurderinger, som kan have væsentlig indvirkning på de i delårsregnskabet indregnede beløb.

#### *Nedskrivningstest*

I forbindelse med årsregnskabsafslutninger gennemføres værditest af de langfristede aktiver.

**4. Segmentoplysninger**

Selskabets aktiviteter fordelt på segmenter fordeler sig således:

**3. kvartal 2010**

	Sport	Konference	College/ Sportshotel	Ikke fordelt	I alt
<b>Segmentoplysninger</b>					
Omsætning til eksterne kunder	19.926	1.755	1.872	0	23.553
Intern omsætning mellem segmenter	122	292	117	-531	0
Segmentomsætning i alt	20.048	2.047	1.989	-531	23.553
Segmentresultat før skat	-3.654	-972	-1.005	0	-5.631
Skat af periodens resultat	0	0	0	0	0
Segmentresultat	-3.654	-972	-1.005	0	-5.631
<b>Langfristede aktiver</b>					
Langfristede aktiver (segmentaktiver)	42.353	33.430	9.475	0	85.258

**3. kvartal 2009**

	Sport	Konference	College/ Sportshotel	Ikke fordelt	I alt
<b>Segmentoplysninger</b>					
Omsætning til eksterne kunder	24.666	2.302	1.863	0	28.831
Intern omsætning mellem segmenter	741	1.126	105	-1.972	0
Segmentomsætning i alt	25.407	3.428	1.968	-1.972	28.831
Segmentresultat før skat	-5.051	-1.154	-1.457	0	-7.662
Skat af periodens resultat	-5.328	-1.217	-1.537	0	-8.082
Segmentresultat	-10.379	-2.371	-2.994	0	-15.744
<b>Langfristede aktiver</b>					
Langfristede aktiver (segmentaktiver)	197.957	36.307	5.491	0	239.755

Kolonnen ikke fordelt udgør i det væsentligste elimineringer.

**Perioden 01.01.10 – 30.09.10**

	Sport	Konference	College/ Sportshotel	Ikke fordelt	I alt
<b>Segmentoplysninger</b>					
Omsætning til eksterne kunder	63.930	5.795	5.592	0	75.317
Intern omsætning mellem segmenter	840	658	822	-2.320	0
Segmentomsætning i alt	64.770	6.453	6.414	-2.320	75.317
Segmentresultat før skat	-31.528	-2.808	-2.251	0	-36.587
Skat af periodens resultat	0	0	0	0	0
Segmentresultat	-31.528	-2.808	-2.251	0	-36.587

**Langfristede aktiver**

Langfristede aktiver (segmentaktiver)	42.353	33.430	9.475	0	85.258
---------------------------------------	--------	--------	-------	---	--------

**Perioden 01.01.09 – 30.09.09**

	Sport	Konference	College/ Sportshotel	Ikke fordelt	I alt
<b>Segmentoplysninger</b>					
Omsætning til eksterne kunder	84.850	7.574	5.795	0	98.219
Intern omsætning mellem segmenter	1.867	3.668	321	-5.856	0
Segmentomsætning i alt	86.717	11.242	6.116	-5.856	98.219
Segmentresultat før skat	-19.657	-3.578	-4.842	0	-28.077
Skat af periodens resultat	-2.125	-610	-765	0	-3.500
Segmentresultat	-21.782	-4.188	-5.607	0	-31.577

**Langfristede aktiver**

Langfristede aktiver (segmentaktiver)	197.957	36.307	5.491	0	239.755
---------------------------------------	---------	--------	-------	---	---------

Kolonnen ikke fordelt udgør i det væsentligste eliminerings.

Der er med virkning for regnskabsåret 2010 foretaget reklassifikationer vedrørende segmenter. Tidligere blev det enkelte segment belastet af en beregnet husleje til dækning af fælles renteomkostninger m.v. i segment Sport. Med virkning fra 01.01.10 bliver renteomkostningen fordelt til det enkelte segment.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal og ændringen har ikke påvirket resultatet samlet.

## 5. Kommentarer til aktiviteterne afhængighed af sæson

Der har i perioden været spillet kampe i fodbold og i mindre omfang håndbold og ishockey. AaB Konference og AaB College har ikke decideret afhængighed af sæson.

## 6. Aktiver bestemt for salg

Selskabet erhvervede i 2007 ejendommen Hadsundvej 184, Aalborg med henblik på selskabets egen anvendelse af ejendommen.

Ejendommen er besluttet delvis afhændet og den del af kostprisen, som kan henføres til ejendommen, er pr. 31.12.09 reklassificeret fra materielle anlægsaktiver til aktiver bestemt for salg. Der er dog ikke foretaget udskillelse af finansiering af ejendommen, idet denne ikke er særskilt finansieret.

Jf. fondsårsmeddelelse af den 16.09.10 har Aalborg Boldspilklub A/S indgået endelig aftale med fagforeningen 3F, Fagligt Fælles Forbund, om salg af ejendom.

Tilsvarende er der jf. fondsårsmeddelelse af den 19.11.10 indgået endelig aftale med Himmerland Boligforening om salg af ejendom, hvorfor resterende del af ejendommen er reklassificeret fra materielle anlægsaktiver til aktiver bestemt for salg.

## 7. Udskudte skatteaktiver

Selskabet har ultimo 2009 opgjort indregnede udskudte skatteaktiver til DKK 0.

Der er ikke indregnet værdi af periodens resultat, da det med henvisning til årsregnskabet for 2009 ikke anses for sandsynligt, at de udskudte skatteaktiver kan realiseres indenfor en flerårig periode.

## 8. Eventualaktiver, eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.

I forbindelse med salg af kontraktrettigheder knytter der sig i enkelte tilfælde betalinger, der først effektueres, når en række betingelser er opfyldt. Indtægter herfra indregnes i takt med, at betingelserne opfyldes.

Selskabet har indgået kontrakter med spillere og trænere, der er uopsigelige for selskabet i kontraktperioden. Der påhviler som følge heraf selskabet betydelige lønforpligtelser.

Selskabet har indgået aftale med Aalborg Kommune om benyttelse af Energi Nord Arena. Aftalen er uopsigelig og løber indtil år 2019.

Som sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut 105,7 mio. DKK har selskabet stillet følgende sikkerheder:

- Ejerpantebrev 85 mio. DKK med pant i ejendommen Hadsundvej 184, Aalborg, bogført værdi 77,3, mio. DKK
- Ejerpantebrev 12,5 mio. DKK med pant i ejendommen Hadsundvej 184, Aalborg, oprindeligt bogført værdi 13,6 mio. DKK
- Virksomhedspant 20 mio. DKK omfattende simple fordringer, varelagre og uindregistrerede køretøjer, driftsmateriel, drivmidler, goodwill m.v.
- Transport i TV-midler.

Depositum på 4,5 mio. DKK til sikkerhed for tredjemands forpligtelser overfor K/S Hadsundvej (Hadsundvej, etape I, Zleep Hotel).

Indestående på deponeringskonti i pengeinstitut med 22,8 mio. DKK omfatter handel med etape III (3F) og sikkerhedsstillelse i forbindelse med frigivelse af depositum fra Aalborg kommune.

Som sikkerhed for associeret virksomheds mellemværender med kreditinstitutter har selskabet stillet følgende sikkerheder:

- Pantesikkerhed i kreditinstitutindestående. Indestående udgør pr. 30.09.10 2,5 mio. DKK
- Kaution, maksimeret til 10,5 mio. DKK
- Selvskyldnerkaution for driftskredit, maksimeret til 6,4 mio. DKK.

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter, der er indregnet som anlægsaktiver. De leasede aktiver står som sikkerhed for leasingforpligtelser.

### Kontraktlige forpligtelser

Beløb i t.DKK	30.09.2010	30.09.2009
Forfalder inden for 1 år	836	904
Forfalder inden for 2 – 5 år	595	955
Forfalder efter 5 år	0	0
Leasingforpligtelse i alt	1.431	1859

Aalborg Boldspilklub A/S har indgået operationelle leasingkontrakter med en løbetid på mellem 2 – 6 år vedrørende køkken- og kontormaskiner samt vare- og personbiler.

### Lejeforpligtelser

Selskabet har indgået 2 lejekontrakter vedrørende ejendommen Hadsundvej 184, Aalborg samt lejekontrakt vedrørende Hornevej 2, Aalborg Ø. Lejemålene på Hadsundvej kan opsiges med 6 måneders varsel til den første dag i en måned. Dog kan lejemålene tidligst opsiges 10 år efter ikrafttræden til ophør den 01.02.17. Den årlige betaling er aftalt til t.DKK 3.198, hvilket betyder en lejeforpligtelse pr. 30.09.10 på t.DKK 20.257. Til sikkerhed her for er der betalt depositum over for udlejer, K/S Hadsundvej på t.DKK 5.800.

Lejemålet vedrørende Hornevej kan opsiges med 12 måneders varsel, men kan dog tidligst opsiges til fraflytning den 01.03.22. Den årlige betaling udgør t.DKK 252, hvilket betyder en lejeforpligtelse pr. 30.09.10 på t.DKK 2.877. Til sikkerhed her for er der betalt depositum over for udlejer, AaB 1885 på t.DKK 200.

### 9. Nærtstående parter

Aalborg Boldspilklub A/S har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse på Aalborg Boldspilklub A/S.

Aalborg Boldspilklub A/S' nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter selskabets bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlem-

mer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnt personkreds har væsentlige interesser.

Der her ud over ledelsens sædvanlige aflønning og aktieoptionsprogrammer som omtalt i årsregnskabet for 2009 ikke været transaktioner med direktion og bestyrelse.

Endvidere omfatter de nærtstående parter den associerede virksomhed, Sport Nord A/S, hvor Aalborg Boldspilklub A/S har betydelig indflydelse.

### Associeret virksomhed

Samhandel med associeret virksomhed har omfattet følgende:

Beløb i t.DKK	3. kv. 2010	3. kv. 2009
Køb af varer og tjenesteydelser fra associeret virksomhed	0	404
Salg af varer og tjenesteydelser til associeret virksomhed	0	2.376
Renter	0	212

Af tilgodehavende hos associeret virksomhed pr. 30.09.2010 udgør fastforrentede stående lån i alt t.DKK 4.500.

Herudover omfatter mellemværender med associeret virksomhed almindelige forretningsmellemværender vedrørende køb og salg af varer og tjenesteydelser. Mellemværendet er forrentet og indgås på samhandelsbetingelser svarende til selskabets øvrige kunder og leverandører.